

Imię i nazwisko

(osób posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego)

.....
miejscowość, data

1.....

2.....

Adres do korespondencji:

Zarząd SM „Metalowiec”**ul. Inżynierska 17****53-227 WROCŁAW**..... -
telefony kontaktowe:

1..... 2.....

e-mail

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY PRZEKSZTAŁCENIA
spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w odrębną własność**

Na podstawie art. 17¹⁴ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych 15.12.2000 r. (z późn. zmianami), **wnosimy*/wnoszę*** o przekształcenie przysługującego nam*/mi* **spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego we Wrocławiu, przy ul.**
w prawo odrębnej własności.

Dla w/w lokalu *nie została urządzona księga wieczysta*/ Sąd Rejonowy Wrocław - Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/* *.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze*, piętrze*, składa się z: pokoi, ☐ kuchni, ☐ łazienki z wc* /

☐ łazienki z osobnym wc*, ☐ balkonu*, ☐ loggii*, ☐ dodatkowej zabudowy, pomieszczenia

przynależne: ☐ piwnica, ☐ pomieszczenia gospodarcze, ☐ inne pomieszczenia

Przyjmujemy/ę* do wiadomości, że po przeniesieniu własności lokalu anulowane zostaną dotychczasowe upusty w opłacie za mieszkanie wynikające z bonifikaty za ciemną kuchnię.

Oświadczam*/my*, że zostaliśmy*/łem/łam* poinformowani/ny/na* o konieczności uzyskania z właściwych urzędów (instytucji), a następnie przedłożenia kompletu dokumentów (zaświadczeń) tj.:

1. o samodzielności lokalu, które wydaje Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Wrocławia z dołączonym planem (rzutem) mieszkania, sporządzonym przez uprawnionego architekta.
2. wypisu z kartoteki lokali – wydawanego przez Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego Urzędu Miejskiego.

W/w dokumenty są niezbędne do zawarcia aktu notarialnego – umowy przeniesienia własności lokalu¹⁾.

Oświadczamy*/m*, że wszelkie ewentualne zaległości (zobowiązania) wynikające z art. 4 ust. 1 i 17¹⁴ usm. wobec spółdzielni zostaną uregulowane przed podpisaniem aktu notarialnego wyodrębniającego własność lokalu.

	Numer dowodu osobistego	wydany przez	PESEL 2)	podpisy Wnioskodawców
1				
2				

Stwierdzam zgodność danych i podpisów:

(data, podpis pracownika Spółdzielni przyjmującego wniosek)

* niepotrzebne skreślić

1) opłaty notarialne ponosi wnioskodawca

2) lub ewentualnie data urodzenia.