



Zabawa ostatekowa



Występ PW Dance na jubileuszu spółdzielni

# W Bakarze kalejdoskop wydarzeń



Choć minął właśnie luty, dzięki karnawałowi było gorąco, energetycznie, ale też informatycznie i kalorycznie.

Dzieci i młodzież z formacji tańca nowoczesnego PW Dance Bakara intensywnie trenują, by wywalczyć podium na różnych festiwalach i turniejach tanecznych w zbliżającym się nowym sezonie. Nasza formacja taneczna pięknie zaprezentowała się podczas uroczystości 65-lecia Spółdzielni w Bakarze. Mają spory dorobek, więc czekamy na kolejne dyplomy, medale i puchary.

Dorośli mają swoje zajęcia – od zumbi, jogi, qigong, tai-chi, gimnastyki NTM począwszy, po ping-pong, teatr, chór, planszówki oraz zespoły muzyczne, wokalne i taneczne.

Finał karnawału to w Studio Tańca Wodzirej taneczny wieczór przy Orkiestrze Saksofonowej „Echo Wrocławia”. Było to jednocześnie podsumowanie pierwszego semestru zajęć tanecznych i sprawdzenie się najmłodszych tancerzy w praktyce. Prezentowaliśmy wszystkie tańce standardowe, latynoamerykańskie, był specjalny program party-dance, czyli tańce integracyjne, oraz quiz dla par z nagrodami.

Jest w czym wybierać, więc można dołączać do istniejących grup lub tworzyć nowe – zapraszamy.

Realizujemy obecnie autorski projekt dla wrocławskich seniorów dofinansowany przez Urząd Miasta Wrocławia. Walentyn-

kowe spotkanie seniorów, 14 lutego, poświęcone było oczywiście miłości. Natomiast 28 lutego dwanaście osób upiekło muffinki o trzech smakach (jagodowe, czekoladowe i makowe) i ta sama grupa z instruktorem odkrywała funkcjonalność własnych smartfonów. „Cukiernicy” podzielili się swoimi wypiekami z resztą grupy seniorów grających w tym czasie w gry stolikowe i planszówki. Nazwaliśmy te warsztaty CYBERKEKS! Będzie jeszcze 8 takich spotkań, średnio jeden raz w miesiącu. Można się na nie zapisywać w klubie seniora Bakara, w każdą środę o 12.00.

6 marca seniorzy skorzystali z profesjonalnych warsztatów malarskich prowadzonych przez panią Swietlanę. Do końca roku zrealizujemy też inne projektowe zadania – przed nami spotkania z lekarzem, warsztaty rękodzielnicze, zabawy rekreacyjne, spotkania z podróżnikami, strażnikami miejskimi i inne tematyczne. Mogą do nas dołączać wrocławskie seniorki i seniorzy.

W poniedziałki o godz. 10.00 swoje próby ma senioralny Chór Bakara. Rośnie w jakość, ilość i jest coraz więcej Panów!

7 marca podczas uroczystych obchodów 65-lecia SM Metalowiec w Bakarze przed dostojnymi gośćmi mieli okazję zaprezentować się: zespoły PW Dance, Chór Bakara i Wroc-

live z naszego Centrum oraz gościnnie występujący finalista IV edycji The Voice Senior z 2023 roku Marian Tarnowski z Henrykiem Orłowskim. Program grup artystycznych podobał się i był nagradzany oklaskami.

Następnego dnia, 8 marca, Dzień Kobiet uświetnił koncert przygotowany przez Fundację Pani Mariny Towarnickiej i grupę kresowych artystów. W kameralnej sali teatralnej zabrzmiały najpiękniejsze piosenki napełniając radością słuchaczy.

Również z okazji święta pań 16 marca, o godz. 17.00 w sobotę, odbędzie się jeszcze jeden koncert przebojów najbardziej znanych wokalistek polskich i zagranicznych w wykonaniu gwiazdy wieczoru, Ilony. Został dofinansowany ze środków Urzędu Marszałkowskiego Dolnego Śląska. Może jeszcze komuś uda się zdobyć bezpłatną wejściówkę w biurze Bakary?

Zgodnie z nazwą Centrum Kultury i Edukacji Bakara to nie tylko propozycja wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych i rozrywkowych, ale również edukacja. Od 9 marca rozpoczęły się i do końca maja b.r. potrwają sobotnio-niedzielne kursy KIGN przygotowujące specjalistów w branży nieruchomości mieszkaniowej.

Po dłuższej nieobecności, 10 marca, powrócił do nas Grzegorz Kordek ze swoim show w amerykańskim stylu. To stand-up kierowany do kobiet i mężczyzn. Takie spotkanie w humorystyczny sposób pozwala dostrzec różnice w naszych męsko-damskich relacjach oraz reakcjach, otwiera oczy i wśród śmiechu daje do myślenia.



Warsztaty „Cyberkeks”



Bal saksofonowy

Szybko biegają dni, więc nie zwlekajcie z decyzją przychodzenia do Bakary.

Po karnawale i krótkim czasie refleksji, już wkrótce będzie Wielkanoc, zatem życzymy drodzy Wam wszystkim zawsze, nie tylko od święta, wzajemnej życzliwości, dużo zdrowia i radości!

Eleonora Maras



Efekt warsztatów malarskich



Koncert z okazji Dnia Kobiet 8 marca



Walentyki



## Wesołych Świąt!

Niech Święta Wielkanocne będą czasem nadziei i niech przyniosą Państwu wiele szczęścia i radości, tak byście zawsze z ufnością spoglądali w przyszłość.  
W imieniu własnym i pracowników życzy Zarząd SM „Metalowiec”



# Jubileusz



7 marca w Centrum Kultury i Edukacji „Bakara” odbyło się szczególne posiedzenie samorządu, poświęcone jubileuszowi 65-lecia Spółdzielni. Uroczystość poprowadził pan Wojciech Wąs – Przewodniczący Rady Nadzorczej, pełniąc rolę gospodarza i przedstawiciela organów samorządowych.



Przybyli zaproszeni goście: pan Jacek Sutryk Prezydent Wrocławia w towarzystwie asystentki Moniki Witkowskiej, którzy jako pierwsi odebrali medale pamiątkowe 65-lecia Spółdzielni – za autentyczną pomoc spółdzielniom mieszkaniowym, doceniając ich rolę miastotwórczą, dbałość o zasoby mieszkaniowe i komfort zamieszkania, pan Jan Bujak – dyrektor Departamentu Nieruchomości UM, pan Stanisław Swat – reprezentujący jednocześnie Krajową Radę Spółdzielczą i Związek Rewizyjny SM RP (niestety, pan Jerzy Jankowski nie mógł uczestniczyć) oraz pan Mirosław Lach – radny miejski i doradca Prezydenta Wrocławia ds. spółdzielczości mieszkaniowej. Przybyli przedstawiciele firm i instytucji współpracujących z nami, bez których nie dałoby się stworzyć warunków zamieszkania, tj. pan Marek Urban, prezes zarządu i pani Anna Czaja, dyrektor biura Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami, pan Adam Łoziak, wiceprezes zarządu UNIQA TU wraz z panią Joanną Zemłą – dyrektorką regionu dolnośląskiego i panią Agnieszką Wąs-Rzeczowską, którym szczególnie dziękujemy za

wspieranie finansowe tej uroczystości. Bank PKO BP, który jest członkiem spółdzielni z tytułu posiadanego lokalu w Tarasach Grabiszyńskich, reprezentowały panie Małgorzata Czerwińska – dyrektor Regionu Bankowości Detalicznej oraz Dominika Cebrat – dyrektor Biura Wsparcia Biznesu Regionalnego Oddziału Detalicznego. Fortum Power and Heat Polska reprezentowała pani Dagmara Tracz, Kon-Rem – pan Andrzej Tomys prezes zarządu, Vectre – pan Zdzisław Sempowicz, Spółdzielnię Pracy Usług Kominarskich Florian – pan Maciej Rogala.

Gościliśmy także prezesów zarządów wrocławskich oraz dolnośląskich spółdzielni mieszkaniowych, tj. pana Szymona Brzozowskiego z Wrocławia-Południa, pana Waldemara Kordysa z Cichego Kąjca, pana Andrzeja Pyziołka z Wojewodzianki, Mirosława Dąbrowskiego z Nadodrza w Głogowie. Nie mogło zabraknąć przedstawicieli współpracujących gazet, którzy zaszczytili nas swoją obecnością: pani Maria Niedzielska – redaktorka naczelnia „Domów Spółdzielczych” oraz Joanna Kaliszuk – redaktorka naczelnia „Gazety Południowej” i pan Krzysztof Dębek – prezes wydawnictwa. Niestety, nie dotarli redaktorki z „Administradora” i „Tęczy Polskiej”. Oprócz pełnej reprezentacji organów samorządowych na jubileusz zostali zaproszeni także byli, zasłużeni działacze SM „Metalowiec”: panie Lidia Anna Latasiewicz i Jadwiga Dziuda, panowie Ryszard Matolich i Tadeusz Kaszyca. Podczas uroczystości, po przedstawieniu dorobku samorządu spółdzielni przez pana Wojciecha Wąsa, Przewodniczącego Rady Nadzorczej, nastąpiło wręczenie medali okolicznościowych, przyznanych uchwałą Rady dla firm i instytucji (członkowie Rady Nadzorczej

i Rad Osiedlowych otrzymają medale na odrębnym posiedzeniu samorządu). Medale otrzymali także zasłużeni prezesi – obrońcy spółdzielczości – panowie Ryszard Dymara, Marian Kret i Jerzy Worwa.

Spółdzielnia otrzymała wiele gratulacji i życzeń, które zostały złożone na ręce pana Wojciecha Wąsa, pana Dariusza Podrouzka – prezesa zarządu oraz pań Marii Raczyńskiej i Ewy Łońskiej – wiceprezesek zarządu. Uroczystość była też okazją do podziękowania za całokształt osiągnięć, zasług i dokonań panu Jerzemu Krukowi, który był prezesem spółdzielni do końca 2023 roku, pełniąc tę funkcję 50 lat, oraz wręczenia mu odznaczeń i gratulacji. Otrzymał z rąk Prezydenta Wrocławia Złotą Odznakę Honorową Wrocławia „Wrocław z wdzięcznością – Wratysłavia grato animo” – za zasługi w działalności publicznej na rzecz rozwoju Wrocławia, Złotą Odznakę Zasłużony dla Budownictwa, a także najwyższe odznaczenie spółdzielcze – Złotą Odznakę

Spółdzielczości Polskiej, którą wręczył pan Stanisław Swat. Pan Jerzy Kruk był niekwestionowanym liderem i obrońcą spółdzielczości mieszkaniowej, kierował spółdzielnią w okresie największego boomu mieszkaniowego, wprowadzał nowatorskie rozwiązania, dostosowując regulacje wewnętrzne do zmieniających się uwarunkowań gospodarczych i prawnych, które były często wzorem dla innych. Dzięki jego doświadczeniu udało się przejść spółdzielni przez trudny, także gospodarczo, czas pandemii, mimo, że spółdzielczość mieszkaniowa została pominięta w rządowych tarczach kryzysowych. Za to wszystko bardzo dziękujemy.

Na zakończenie podano tort jubileuszowy i rozpoczął się autorski program artystyczny, w którym zaprezentowali się seniorzy z Chóru Bakara, dzieci i młodzież z PW Dance pod kierunkiem Pauliny Wojtyłło, pan Jerzy Brodziński z zespołem Wroclive oraz gościnnie panowie Marian Tarnowski i Henryk Orłowski.



## Najważniejsza jest współpraca

Rozmowa z Jerzym Krukiem, byłym prezesem zarządu SM „Metalowiec”.

– 65-lecie Spółdzielni powiązane było z uroczystym podziękowaniem Panu za pociągającą pracę w Spółdzielni.

J.K. – Od początku bieżącego roku otrzymałem już wiele dowodów potwierdzających pozytywne oceny mojego efektywnego współdziałania z wieloma instytucjami i firmami. Faktem jest, że najważniejsze są te dotyczące wypełniania przede mnie obowiązków – otrzymywane od samorządu i współpracowników spółdzielni. Podkreślałem niejednokrotnie, że moje osiągnięcia (właściwie osiągnięcia spółdzielni) wynikają z pracy zespołowej, wspólnego działania, zaufania. W naszej spółdzielni na pewno to osiągnęliśmy... Na 150 jej pracowników ponad połowa pracuje już 20–25 lat. Zawsze też podkreślałem, że wszystko zależy od właściwej współpracy z organami samorządowymi spółdzielni. Nie wolno zapominać o ich autonomii, ale też ich roli nadzorczo-kontrolnej. To coś naturalnego, oczywistego.

– Ale gdyby porównać spółdzielnię choćby do płynącego jachtu, chyba najważniejszą rolę odegrałby sternik, kapitan?

J.K. – Jeśli już przyjąć takie porównanie, to raczej do okrętu, który narażony był przez pół wieku na sztormy, burze – ataki ze strony przeciwników spółdzielczości, zwłaszcza mieszkaniowej. Niełatwo jest pracować – to jest budować domy, dbać o komfort zamieszkania ludzi, bo właśnie o nich, członków spółdzielni, tu chodzi – gdy niedouczeni politycy, pod wpływem

paru głupców, myślą o likwidacji spółdzielni mieszkaniowych. Naliczyłem już przecież prawie 100 przepisów niezgodnych z Konstytucją, ale najgorsze – że niszczących też nasze podstawy ekonomiczno-finansowe, nie licząc bezpodstawnej ingerencji w majątek spółdzielni, który jest przecież prywatną własnością członków (!).

Spółdzielczość istnieje ponad 2000 lat. Budowanie mieszkań w PRL-u nie było żadnym grzechem, dość przypomnieć, że tylko w 1978 roku w Polsce wybudowano – dzięki spółdzielniom – ponad 283 tys. mieszkań, co było rekordem nie do pobicia. Stąd może porównanie do okrętu, który jest jednostką wojenną. Sam stoczyłem na łamach „Gazety Południowej” ponad 160 potyczek.

– Jak Pan ocenia te pół wieku potyczek?

J.K.: – Na pewno udało się nam – dzięki sile członków spółdzielni – uratować istnienie. Ale stopniowe likwidowanie spółdzielni postępuje – przez wyodrębnianie własności i tworzenie ustawowe wspólnot mieszkaniowych, które dokona się po wyodrębnieniu własności wszystkich lokali w nieruchomości. Ja nazywam to bolszewizmem! Ten proces koniecznie trzeba zatrzymać, choć nie jest łatwo. Liczymy na zmiany. Nasze działania miastotwórcze, społeczne i samorządowe, zaznaczam, bez żadnej pomocy zewnętrznej, nie były dotąd przez władze państwa ani dostrzegane, ani doceniane. To musi się zmienić. Nic więcej nie da się dopowiedzieć!

## Wielka strata

4 marca odeszła od nas Małgorzata Rączkowska, kierowniczka działu gospodarki majątkiem naszej Spółdzielni, której oddała całe swoje życie zawodowe. Rozpoczęła pracę w 1987 r. zajmując się rozliczaniem robót remontowych, następnie – regulacją sytuacji formalno-prawnej działek, doprowadzając do uporządkowania całej gospodarki terenami Spółdzielni, zwłaszcza na stykach granic. Gdy wszystkie tereny zewnętrzne z budynkami mieszkalnymi były już własnością Spółdzielni, była zaangażowana w sprawy uwłaszczenia członków (wyodrębnianie własności lokali) – przygotowując od strony formalno-prawnej dokumenty z tym związane. Spółdzielnia posiada 460 tysięcy m<sup>2</sup> terenów, które może efektywnie wykorzystywać, budując majątek wspólny, do którego zaliczają się również obiekty i lokale wynajmowane na biura, warsztaty, ga-

raze, w tym także galeria handlowa „Tarasy Grabiszyńskie”, po gruntownej modernizacji, której koordynatorem była pani Małgorzata. Zawsze miła, kulturalna i uśmiechnięta o wyjątkowych umiejętnościach interpersonalnych.

Za całokształt pracy i osiągnięć otrzymała w 2008 roku odznakę „Zasłużony Działacz Ruchu Spółdzielczego”, w 2009 roku została uhonorowana Srebrnym Medalem za Długoletnią Służbę, zaś w 2019 r. została odznaczona przez Prezydenta Wrocławia medalem „Zasłużony dla Wrocławia”.

Małgosiu, na zawsze pozostaniesz w naszej pamięci. Spoczywaj w spokoju.

