



Spotkanie seniorów i przedszkolaków w Dniu Życzliwości



Wrocławski Festiwal Chórów Osiedlowych



Występ tańczących przedszkolaków z okazji Dnia Życzliwości

## DZIAŁO SIĘ!

Tak gorącej jesieni w Bakarze jeszcze nie było!



Po Bakariadzie 4 (5-6.11.2022), z której filmowy skrót można obejrzeć w Internecie, już 13 listopada mogliśmy wysłuchać kolejnego, pięknego koncertu. W sali widowiskowej Bakary wystąpiła mezzosopranistka Iryna Zhytynska zachwycając słuchaczy swoim śpiewem. Na pianinie akompaniował jej Ashot Drnyan-Babrouski. W poniedziałek młodzież szkolna w dwóch salach od rana z nauczycielami wykonywała adwentowe kalendarze. Dwa dni później odbył się spektakl teatralny – oparty na faktach – dla Klubu Seniora. Został przyjęty z dużym uznaniem. Ten teatr senioralny jest jedną z dwóch grup teatralnych, które mają próby w Bakarze.

W sobotę, 19 listopada, odbyło się, prowadzone przez wenezuelczyka Jose, drugie spotkanie z cyklu „Kuchnie Świata” – tym razem była to kuchnia chińska. Międzypokoleniowe, wspólne, radosne gotowanie skończyło się – wiadomo – biesiadowaniem. Następnego dnia, w niedzielę, 20 listopada, od południa do wieczora gościliśmy 12 chórów na ósmym Wrocławskim Festiwalu Chórów Osiedlowych organizowanym wspólnie z Kameralnym Chórem Ostinato, działającym przy radzie osiedla Otłbin. Zajęte były wszystkie sale i korytarze – tętniły życiem.

23 listopada rozpoczęły się profesjonalne warsztaty emisyjno-dykcyjne dla Chóru Bakara, prowadzone przez logopedę i aktorkę Teatru Polskiego. Zostały one ufundowane przez Radę Osiedla Grabiszyn-Grabiszyn, a chórzyci są nimi zachwyceni – dziękujemy!

30 listopada oczywiście odbyły się andrzejki! Zabawa taneczna dla seniorów zgromadziła ponad 40 osób, a poprowadził ją znany wodzirej wrocławski i dziennikarz, Wojciech Mach. Ponadto cały czas odbywają się wynajmy, warsztaty, szkolenia i zajęcia stałe. Wszystkich wydarzeń codziennych nie sposób wymienić, ale trzeba podkreślić naszą wizytę w Sukiennicach, 2 grudnia, u prezydenta Wrocławia, Jacka Sutryka – na jego osobiste zaproszenie. Miałam przyjemność i zaszczyt być wytypowana do delegacji kobiet z SM „Metalowiec”. Na tym spotkaniu w miłej atmosferze, pan Prezydent z sympatią wypowiedział się o Bakarze oraz Bakariadzie, której osiągnięcia docenia i popiera.

Wieczorem tego samego dnia została otwarta wystawa malarstwa pani Ilony Stefańskiej, która jest obecnie eksponowana w holu wystawienniczym Bakary – trzeba koniecznie ją zobaczyć! Wernisaż miał kameralny charakter, zgromadził grono malarzy, przyjaciół i rodzinę artystki.

W sobotę, 3 grudnia, Bakarę odwiedził święty Mikołaj! Przyniósł wszystkim dzieciom prezenty, a wcześniej były wspaniałe zabawy przy muzyce, pokaz iluzjonisty i pyszny poczęstunek. Uczestnicy wydarzenia bardzo nam dziękowali za wspaniałą organizację, a my przekazujemy należne podziękowania Radzie Osiedla Nr 1 SM „Metalowiec” za doskonałą współpracę z nami na rzecz społeczności lokalnej i Radzie Osiedla Nr 2, która z myślą o swoich osiedlowych dzieciach również wsparła to wydarzenie.

To nie koniec! Wieczorem tego samego dnia sala znów była pełna, bo dla starszej młodzieży (przyszli też młodszy i dorośli) odbyły się prezentacje grupowe i solowe hip-hopu, uczniów szkoły tańca Dance Studio DO. Właściciel szkoły, Damian Ostrzyżek, u nas prowadzi swoje zajęcia.

Nadchodzi czas świąteczny, więc rozpoczęły się spotkania „wigilijne” i 6 grudnia zorganizował je już Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Koło Nr 4. W grudniu i styczniu będą kolejne. Tymczasem z okazji Dnia Życzliwości dopiero 7 grudnia (z opóźnieniem – przez zachorowania) dzieci z Przedszkola Nr 59 odwiedziły swój zaprzyjaźniony Klub Seniora Bakara. Pięknie ubrane przedszkolaki zaśpiewały seniorom ze sceny piosenkę świąteczną i wykonały starannie przygotowany układ taneczny. Taniec tak się spodobał, że dzieci musiały bisować przy gromkich brawach. Seniorzy przygotowali dzieciom poczęstunek i nastąpiła wymiana podziękowań oraz prezentów przygotowanych przez dzieci i seniorów. Zobaczenie wzruszenia i uśmiechu na młodych i starszych twarzach – warte zachodu.

Muszę zaznaczyć, że wszystkie powyższe wydarzenia otwarte dla społeczności lokalnej, koncerty, występy były nieodpłatne, łącznie z Bakariadą, której echo jeszcze rozbrzmiewa. Odbyły się między innymi dzięki wsparciu finansowemu Urzędu Miasta Wrocławia, Województwa Dolnośląskiego, Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności, Towarzystwu „ę” z Warszawy oraz zaangażowaniu Spółdzielni, pracowników Bakary, przyjaciół i wolontariuszy – wszystkim za dobrą wolę i pomoc w imieniu uczestników oraz własnym – bardzo dziękuję!

Zapraszając na spotkania i korzystanie z naszej oferty składamy Państwu, wraz z całą załogą Bakary, najlepsze życzenia Wesołych Świąt Bożego Narodzenia i Szczęśliwego Nowego Roku 2023!

Eleonora Maras



Wernisaż Ilony Stefańskiej



Spektakl teatralny dla seniorów



Mikołaj w Bakarze



Kuchnie Świata - prowadzący Jose



Bal andrzejkowy w Klubie Seniora





# Kobiety w SM „Metalowiec”

Rozmowa z Julią Gruzło, dyrektorką osiedlowego żłobka „Skrzaty”, który mieści się w budynku administracyjno-biurowym przy ul. Różanej 4/6, czyli obiekcie CKiE „Bakara”.

– Skąd wzięła się idea prowadzenia żłobka?

– Po skończonym urlopie macierzyńskim pani Katarzyna Długosz-Kowalska (właścicielka żłobka) chcąc wrócić do swojej pracy miała duży problem ze znalezieniem odpowiedniej placówki świadczącej usługi opiekuńcze dla swojego dziecka. W tamtym okresie zwyczajnie brakowało żłobków w mieście, a tym samym miejsc dla dzieci w wieku do lat 3. Wtedy pojawił się pomysł na otwarcie takiej placówki - żłobka, w którym zapewni się dzieciom kompleksową opiekę pielęgnacyjną i edukacyjną, przy współpracy specjalistów z różnych dziedzin: psychologii, pedagogiki specjalnej, fizjoterapii czy logopedii. Pierwsze lata życia dziecka mają szczególne znaczenie

dla całego jego rozwoju, dlatego jest bardzo ważne, by ten czas został jak najlepiej wykorzystany. Chodziło zatem o stworzenie miejsca w którym dziecko będzie pod dobrą opieką, uśmiechnięte, szczęśliwe, a przede wszystkim gdzie będzie mogło czuć się jak w domu. No i stało się... od planów do realizacji.

– Były trudne momenty? To praca wymagająca wielkiego zaangażowania, czasu i wysiłku. A i niestety też pewnie determinacji. Czy zdarzały się sytuacje, w których Pani, jako kobiecie, było szczególnie ciężko?

– Moim zdaniem nie ma znaczenia, czy taka działalność jak żłobek prowadzona jest przez kobietę czy mężczyznę, ważne jest to, aby, zakładając taką placówkę, być empatyczną i ciepłą osobą. Zwracam na to uwagę,

ponieważ jest to praca zarówno z rodzicami, jak i ich pociechami. Należy być po prostu osobą zaangażowaną, pewną siebie, która dąży do założonego przez siebie celu.

W naszym żłobku funkcjonują trzy grupowe wiekowe: od ukończenia 20 tygodnia życia do trzech lat. Placówka łącznie posiada 48 miejsc. Poza podstawowymi zadaniami, które regulują przepisy prawne (ustawa z 2 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3), żłobek gwarantuje opiekę edukacyjną (rozwój społeczny, rozwój manipulacyjno-konstrukcyjny, rozwój ruchowy, rozwijanie procesów poznawczych oraz motorki małej i dużej), dostosowaną oczywiście do wieku i stopnia rozwoju intelektualnego naszych podopiecznych. Dzieci są pod opieką wykwalifikowanej, kompetentnej kadry oraz, o czym wspominałam wyżej, specjalistów, mają też dodatkowo możliwość uczestniczenia m.in. w zajęciach z języka angielskiego, dogoterapii, alpakoterapii, sensoryki czy rytmiki.

Żłobek Skrzaty realizuje też zadanie publiczne – organizacja opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 – co oznacza, że miejsca

w żłobku są współfinansowane z Gminy Wrocław.

Naszym celem jest dobro i uśmiech wszystkich dzieci. Jesteśmy żłobkiem dla wszystkich i wszyscy możemy go współtworzyć. Poczucie bezpieczeństwa, ciepła, przyjemności naszych maluszków oraz fachowe wsparcie dla ich rodziców jest dla nas sprawą najważniejszą.

– A skąd pomysł na nazwę „Skrzaty”?

– Założona przez właścicielkę placówki przyjęła nazwę skrzaty, ponieważ nazwa ta jest kojarzona z bajkową krainą, pełną ciekawych przygód, zabaw i uśmiechów, którą każdy z nas wspomina z uśmiechem ze swych dziecięcych lat.

– I jeszcze ostatnie pytanie. Czy lokalizacja żłobka w centrum spółdzielczego osiedla sprzyja tworzeniu więzi społecznych?

– Oczywiście. Od początku funkcjonowania żłobka współpracujemy z CKiE Bakara. Głównie przy organizacjach wszelkich festynów, w tym eventów rozrywkowo-sportowych czy kulturalnych. Jako dwie różne placówki mamy dużo pomysłów, które staramy się na bieżąco realizować.



## Wyjątkowy koncert

13 listopada w „Bakarze” miało miejsce niecodzienne wydarzenie: Iryna Zhytynska, gwiazda europejskich scen operowych, wystąpiła na darmowym koncercie.



Organizatorem koncertu – w ramach projektu „Śladami wielkich kompozytorów po Dolnym Śląsku”, poświęconemu znanym twórcom muzyki klasycznej – było Stowarzyszenie im. Richarda Straussa. Program inspirowany był kompozytorami romantycznymi (m.in. Hectorem Berliozem i Feliksem Mendelssohnem-Bartholdym).

Na koncercie wystąpiła znana dolnośląskiej publiczności Iryna Zhytynska (mezzosopran), a przy pianinie śpiewacze towarzyszył Ashot Drnyan-Babrouski.

W programie koncertu, na który wstęp był wolny, mogliśmy wysłuchać arii operowych i pieśni, m.in. Fryderyka Chopina, Georges Bizeta, Pietra Mascagniego, Camille'a Saint-Saënsa, Gabriela Fauré, Semena Hulaka-Artemowskiego i Julesa Masseneta.

Publiczność była zachwycona, doczekała się bisów na życzenie, a owacjom nie było końca.

## IOK w nowej odsłonie

Dostosowujemy moduł „Internetowa Obsługa Kontrahentów” do korzystania na smartfonie.

Uprzejmie informujemy, że Spółdzielnia (już od 2014 roku) oferuje Państwu elektroniczny dostęp do systemu obsługi kont użytkowników lokali, tj. „Internetowa Obsługa Kontrahentów” (IOK), który ma na celu usprawnienie wymiany informacji ze Spółdzielnią.

Od 1.01.2023 roku włączamy nową wersję tego oprogramowania, która będzie przystosowana również do obsługi przez urządzenia mobilne (smartfony, tablety). Państwa dotychczasowe loginy i hasła pozostaną bez zmian. Zmianie ulegnie natomiast szata graficzna. Dodatkowym elementem jest „profil użytkownika”, gdzie możliwa jest zmiana danych kontaktowych,

definiowanie powiadomień, zmiana języka (wprowadzono język angielski oraz ukraiński). Informacja ogólna o bieżącym stanie finansowym znajdować się będzie na stronie głównej, szczegóły natomiast – po lewej stronie ekranu w zakładce „finanse”. W serwisie nadal umieszczane są ogłoszenia i aktualne informacje od zarządu.

Zachęcamy do pobierania loginów oraz haseł niezbędnych do zalogowania w swojej Administracji Osiedla lub centrum obsługi mieszkańców przy ul. Inżynierskiej 17.

Na stronie [www.metalowiec.wroclaw.pl](http://www.metalowiec.wroclaw.pl) w zakładce do pobrania (druki i formularze) znajduje się formularz wniosku o nadanie dostępu.

## Spotkanie u patrona „Roku Kobiet”

2 grudnia nasza delegacja pań, przedstawicielek samorządu i załogi, złożyła wizytę w Ratuszu – na zaproszenie Prezydenta Wrocławia, Jacka Sutryka, który docenia pozytywną rolę spółdzielni mieszkaniowych w polityce mieszkaniowej w skali gminy i kraju. Prezydent podkreślił zwłaszcza rolę działalności społeczno-wychowawczej, prowadzonej przez spółdzielnię, tak ważnej w obecnych trudnych czasach, zwłaszcza dla seniorów (a trzeba zaznaczyć, że ta grupa stanowi większość w naszej spółdzielni, która ma już 63 lata). Niestety, zarządcy wspólnot mieszkaniowych takiej



Pani Lidia Latasiewicz, sekretarz RN, przedstawia panu Prezydentowi dokumentację z uroczystości.



działalności nie prowadzą. „Dziękuję Wam za to – mówił na zakończenie Prezydent – że budujecie tę spółdzielczość w naszym mieście, wasze zaangażowanie w sprawy mieszkańców oraz ogromne serce, które wkładacie w swoją codzienną pracę”.





### Nasze potyczki (154)

# Listy i uwagi to przejaw współzarządzania!

Ostatnie moje teksty wywołały żywe reakcje – otrzymałam sporo listów i telefonów. Te polemiki, pytania i uwagi bardzo mnie cieszą, bo stanowią niezbyty dowód, że naszym członkom nieobojętny jest los spółdzielczości. Kilka fragmentów z tych listów – wraz z moimi odpowiedziami – przedstawiam poniżej.

*Jerzy Kruk*

1. „Napisal pan w swoich felietonach, że bardzo często politycy (sejm) uchwalają ustawy z naruszeniem Konstytucji. Ale nie rozumiem tego zarzutu, jeśli chodzi o wprowadzenie walnego zgromadzenia (zamiast zebrania przedstawicieli) w spółdzielniach”.

No, właśnie. Konstytucja ustala, że wszyscy są równi wobec prawa (art. 32 Konstytucji). Ścisłej, gdyby odnieść się do firm, instytucji – np. osób prawnych – to obejmuje to również jednostki w danej branży, tu spółdzielczości, która jest konstytucyjnie chroniona dodatkowo – jako instytucja prywatna (art. 3 prawa spółdzielczego!). I oto zebranie przedstawicieli zostało ustawowo zlikwidowane – tylko w spółdzielczości mieszkaniowej – jakoby w interesie członków spółdzielni.

Należy przyznać, że ten błąd można naprawić, poprzez wystąpienie do Trybunału Konstytucyjnego, ale sprawcy tego zapisu opamiętali się i w nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych ten zapis szczególny został wykreślony. Tylko problem

w tym, że od co najmniej 2 lat projekt nowelizacji kisi się w sejmie.

Zwracam uwagę, że nie chodzi tu o sam dyskryminujący zapis, ale właśnie negatywne skutki dla członków w większych spółdzielniach (tych powyżej 500 członków). Powodem zmiany ustawy (wiadomo, kto był inicjatorem) było rzekomo „ograniczenie wpływów prezesów na przedstawicieli (sic!)”. U nas grupy członkowskie wybierały 100 przedstawicieli! Na zebranie przedstawicieli przychodziło ponad 70 osób (dobra frekwencja!). Teraz na części walnego zgromadzenia przychodzi też kilkadziesiąt osób. Ale na zebraniach grup członkowskich przychodziło ponad sto. Do tego – jeśli walne zgromadzenie musi być organizowane w częściach, to porządek obrad praktycznie ustala zarząd (oczywiście, nie prezes zarządu) i nie może on być praktycznie zmieniany! Czyli politycy – antyspółdzielcy – osiągnęli skutek odwrotny!

2. „Skrytykował pan zamiar wyboru prezesa zarządu przez walne zgromadzenie,

nie, a przecież w SM „Cichy Kącik” tak jest od lat, że wybór prezesa należy do walnego zgromadzenia?”.

Skrytykowałem, bo taki jest mój osąd (prawo felietonu), co nie znaczy, że taki sposób wyboru jest generalnie zły. Trzeba jednak, na co zwróciłem już uwagę w poprzednich felietonach, zabezpieczyć w statucie rolę rady nadzorczej, która przedstawia kandydaturę (kandydatury) walnemu zgromadzeniu. Ukształtowanie takiego zapisu w statucie jest wolą członków w spółdzielniach z pozytywnymi kilkudziesięcioletnimi tradycjami (np. Cichy Kącik).

Krytykowałem ten pomysł w nowelizacji – jako wpisanie takiego rozwiązania w ustawie – wskazując na powyższe problemy, gdyż tych kandydatów będzie dużo, a części walnego zgromadzenia jest kilka, a nawet zdarza się kilkanaście (!). Wynik głosowania – to suma głosów oddanych „za kandydatem”. Do tego u nas (według statutu) dla ważności uchwały musi być tych oddanych głosów więcej niż 50%. Dotyczy to wszystkich uchwał. Nie

wolno dopuścić, aby ten wybór przypominał wybory miss-mistera spółdzielni.

3. „Nie boi się pan pisać krytycznie o radach nadzorczych (...)”.

Odważyłem się napisać, bo „prawdziwa cnota krytyk się nie boi” – w naszej spółdzielni panuje demokracja spółdzielcza, a poszczególne organy samorządowe korzystają z prawa autonomii, co, oczywiście, nie ogranicza prawa i obowiązków, także rady nadzorczej, również do oceny działań zarządu!

Moje oceny krytyczne nie dotyczyły przecież działalności i współdziałania organów samorządowych w naszej spółdzielni, na co zwracałem uwagę. Oczywiście, nie da się założyć – zwłaszcza w takiej działalności, jak zarządzanie nieruchomościami – osiągnięcia ideałów, ale trzeba do nich dążyć...

P.S. Na pozostałe listy odpowiedziałem indywidualnie. Dziękuję za wszystkie telefony i listy. To jest przejaw współzarządzania spółdzielnią.

## Nowo otwarta poradnia psychologiczna



Lokal przy ul. Hallera 79 (poprzednia lokalizacja administracji osiedla) jest nową siedzibą Europejskiej Przychodni Psychologiczno-Medycznej, w której przyjmuje dr Anna Gunia-Malicha wraz z zespołem specjalistów. Możliwa jest także konsultacja telefoniczna pod numerem: 881-711-007.

## Podziękowanie

Kierownictwo Oddziału Rejonowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów Wrocław-Fabryczna, składa serdeczne podziękowanie Zarządowi Spółdzielni „Metalowiec” we Wrocławiu za użyczenie siedziby naszemu Kołu Nr 4, za życzliwość i bezinteresowną pomoc członkom naszego Stowarzyszenia służącą ich aktywizacji społecznej zgodnie z ich potrzebami.

Zarząd Rejonowy PZERiI  
Wrocław-Fabryczna



## Rok Kobiet w SM „Metalowiec” w „Domach Spółdzielczych”



Od lewej: prezes zarządu Jerzy Kruk, redaktorka naczelna DS Maria Niedzielska, prezydent Wrocławia Jacek Sutryk

\*\* Decyzją samorządu spółdzielni – „Rok Kobiet” będzie trwał dłużej.

**Zdrowych i radosnych  
Świąt Bożego Narodzenia  
oraz wszelkiej pomyślności  
w Nowym Roku  
w imieniu całego samorządu  
oraz pracowników  
życzy**  
**Jerzy Kruk**  
**prezes zarządu**

